

Số: 02/2018/CBGVL-LS

Hà Nội, ngày 01 tháng 6 năm 2018

**CÔNG BỐ**  
**GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG QUÝ II/2018**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 01/01/2012;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016 của Chính phủ về Quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Trên cơ sở thống nhất của Liên Ngành: Xây dựng, Tài Chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải, Liên Số: Xây dựng - Tài chính công bố giá vật liệu xây dựng (chưa có VAT) từ ngày 01/6/2018 đến kỳ công bố tiếp theo:

1. Giá vật liệu xây dựng trong bảng công bố được xác định trên cơ sở khảo sát một bảng giá trên địa bàn thành phố Hà Nội là giá trung bình đến chân công trình tại thời điểm công bố và đã bao gồm các loại thuế và phí (chưa bao gồm VAT).

2. Bảng giá vật liệu kèm theo công bố này là các loại vật liệu phổ biến, được Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy theo quy định, làm cơ sở tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn nhà nước do thành phố Hà Nội quản lý.

3. Chủ đầu tư và tổ chức tư vấn khi sử dụng thông tin về giá vật liệu để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng cần căn cứ vào địa điểm của công trình, địa điểm cung cấp vật tư, khối lượng vật liệu sử dụng, mục tiêu đầu tư, tính chất của công trình, yêu cầu thiết kế và quy định về quản lý chất lượng công trình để xem xét, lựa chọn loại vật liệu hợp lý và xác định giá vật liệu phù hợp giá thị trường, đáp ứng mục tiêu đầu tư, tránh thất thoát, lãng phí.

4. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan.



khảo sát và tự quyết định giá vật liệu khi lập dự toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình đảm bảo phù hợp với yêu cầu của từng công trình.

6. Khi chủ đầu tư, đơn vị tư vấn tổ chức khảo sát, xác định giá vật liệu cần lưu ý:

- Các chủng loại vật liệu được sử dụng phải đáp ứng quy định theo Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016 của Chính phủ về Quản lý vật liệu xây dựng và các quy định hiện hành khác có liên quan.

- Vật liệu phải đáp ứng các tiêu chuẩn hiện hành về kỹ thuật, chất lượng phù hợp với hồ sơ thiết kế. Vật liệu sử dụng phải có chứng nhận chất lượng theo quy định hiện hành.

- Thông tin giá của các loại vật liệu từ nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng phải có giấy phép kinh doanh theo quy định của pháp luật, giá của các loại vật liệu sử dụng đảm bảo phù hợp tại thời điểm lập dự toán.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc hoặc có biến động giá, đề nghị các đơn vị phản ánh về Liên Sở: Xây dựng - Tài chính để được xem xét, hướng dẫn theo quy định. /

SỞ TÀI CHÍNH  
KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
Mũi Xuân Vinh

SỞ XÂY DỰNG  
KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
Đông Phước An

STT	Đanh mục vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Giá công bố từ ngày 01/6/2018 (chưa VAT)
404	Sơn lót kiềm nội thất	kg	38.900
405	Sơn cao cấp bán bóng nội thất	kg	46.000
	<b>Sơn phủ bảo vệ thiên nhà - ngoại thất</b>		
406	Sơn cao cấp bán bóng ngoại thất	kg	48.000
407	Sơn lót kiềm ngoại thất	kg	61.800
408	Sơn chống thấm đa năng	kg	69.500
	<b>Bột bả nội, ngoại thất</b>		
409	Bột bả cao cấp nội thất	kg	5.200
410	Bột bả cao cấp ngoại thất	kg	6.100
	<b>CÔNG TY CP HOÀ CHẤT SƠN HÀ NỘI</b>		
	<b>Sơn Alkyd thông dụng (Sơn Sắt thép kim loại)</b>		
411	Sơn Alkyd chống rỉ màu nâu đỏ	kg	36.500
412	Sơn Alkyd màu Ghi	kg	46.000
413	Sơn Acrylic vach đường các màu	kg	74.000
	<b>Bột bả tường</b>		
414	Bột bả trong nhà VP-403	kg	5.800
415	Bột bả ngoài nhà VP-404	kg	6.400
	<b>Sơn lót tường</b>		
416	Sơn lót kháng kiềm trong nhà VP-609	kg	46.200
417	Sơn lót kháng kiềm ngoài trời VP - 702	kg	73.350
	<b>Sơn trong nhà</b>		
418	Sơn bóng mờ trong nhà VP - 608	kg	45.300
	<b>Sơn ngoài nhà</b>		
419	Sơn mịn ngoài trời màu pha sẵn VP - 700A	kg	38.570
420	Sơn mịn ngoài trời cao cấp màu nhạt VP - 703	kg	60.200
421	Chống thấm đa năng (sàn, mái, toilet, bể nước, nường đồng) VP - 801	kg	86.500
	<b>CÔNG TY CP L.Q.JOTON HÀ NỘI</b>		
	<b>Bột bả tường</b>		
422	Bột trét nội thất Sp Filler	kg	5.052
423	Bột trét nội thất Sp Julia	kg	4.566
	<b>Sơn lót kháng kiềm gốc nước</b>		
424	Sơn lót kháng kiềm nội thất Altin	lit	48.655
	<b>Sơn nội thất gốc nước</b>		
425	Sơn Joton Fa nội thất (Bóng mờ)	lit	49.637
426	Sơn Jony nội thất mịn	lit	29.237
	<b>Sơn ngoại thất gốc nước</b>		
427	Sơn Jony ngoại thất (bóng mờ)	lit	65.073
	<b>CÔNG TY CP ATA PAINT HÀ NAM</b>		
	<b>Bột bả</b>		
428	Bột bả nội thất JA	kg	5.181
429	Bột bả ngoại thất JAFYNIC	kg	6.450
	<b>Sơn lót</b>		
430	Sơn chống kiềm trong nhà	kg	48.000
431	Sơn chống kiềm, chống thấm ngoài nhà	kg	66.090
	<b>Sơn nội thất</b>		
432	Sơn JA 2 sao	kg	39.910
433	Sơn JA 1 sao	kg	27.454
434	Sơn JA siêu trắng	kg	38.910
	<b>Sơn ngoại thất</b>		
435	Sơn JA 3 sao che phủ hiệu quả	kg	57.730
	<b>CÔNG TY CP SƠN NISHU - CHI NHÁNH HÀ NỘI</b>		
	<b>Hệ thống bột bả</b>		
436	Bột bả Nishu BT01	kg	5.625
437	Bột bả Nishu BT02	kg	6.900
	<b>Hệ sơn nội thất gốc nước</b>		
438	Sơn lót chống kiềm nội thất Nishu Crysin	lit	100.700
439	Sơn nội thất mịn Nishu Lapis	lit	40.200
	<b>Hệ sơn ngoại thất gốc nước</b>		

STT	Danh mục vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Giá công bố từ ngày 01/6/2018 (chưa VAT)
440	Sơn lót chống kiềm ngoại thất Nishu Crya	lít	141.100
441	Sơn ngoại thất Nishu Gran	lít	229.400
442	Sơn ngoại thất Nishu Agat	lít	141.900
443	Sơn ngoại thất mịn Nishu Lapis	lít	103.389
	<b>Sơn chống thấm</b>		
444	Sơn chống thấm Nishu Sơn	kg	125.500
	<b>Sơn kim loại, gỗ, bề tông gốc dầu</b>		
445	Sơn lót chống gỉ Alkyd Nishu Deluxe	kg	92.800
446	Sơn phủ Alkyd Nishu Deluxe	kg	130.800
	<b>Sơn sàn công nghiệp Nishu Epoxy 2 thành phần - Gốc dầu</b>		
447	Sơn lót gốc dầu Nishu Epoxy ES	kg	135.000
448	Sơn phủ gốc dầu Nishu Epoxy ES	kg	125.000
	<b>XI - SẢN PHẨM TẤM ĐẠN, GA GANG VÀ ỒNG CÔNG BẰNG TỔNG</b>		
	<b>CTY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THOÁT NƯỚC HÀ NỘI</b>		
	<b>Đạn chịu lực</b>		
449	0,6 x 1,2 x 0,12	tấn	375.000
450	0,5 x 1 x 0,12	tấn	482.000
451	0,9 x 0,9 x 0,12	tấn	688.000
452	0,5 x 0,8 x 0,12	tấn	246.000
453	0,8 x 0,9 x 0,12	tấn	715.000
454	0,8 x 1 x 0,12	tấn	615.000
455	0,7 x 0,8 x 0,12	tấn	518.000
456	0,6 x 1 x 0,12	tấn	530.000
457	0,7 x 1 x 0,12	tấn	603.000
	<b>Đạn thường</b>		
458	0,43 x 0,86 x 0,07(lô)	tấn	184.000
459	0,5 x 1 x 0,07(rãnh)	tấn	161.000
460	0,6 x 1 x 0,07(rãnh)	tấn	167.000
461	0,45 x 1,2 x 0,07	tấn	156.000
462	0,35 x 1,2 x 0,07	tấn	112.000
463	0,6 x 1,2 x 0,07(rãnh)	tấn	175.000
464	0,5 x 1 x 0,07	tấn	145.000
465	0,6 x 1 x 0,07	tấn	169.000
466	0,6 x 1,2 x 0,07	tấn	183.000
467	0,3 x 1 x 0,07	tấn	90.000
468	0,45 x 0,9 x 0,07	tấn	129.000
469	0,3 x 1,5 x 0,1	tấn	151.000
470	0,3 x 1,2 x 0,07	tấn	104.000
471	0,37 x 0,8 x 0,07	tấn	80.000
472	0,45 x 1,45 x 0,07	tấn	187.000
473	0,53 x 0,75 x 0,07	tấn	103.000
474	0,35 x 1,5 x 0,3	tấn	341.000
475	0,3 x 1,2 x 0,3 he	tấn	219.000
476	0,3 x 1 x 0,3 he	tấn	190.000
477	1,44 x 1,44 x 0,15 (DT 10A)	tấn	2.730.000
478	1,64 x 1,64 x 0,15 (DT 12A)	tấn	3.383.000
479	HE vữa vát 1 m	tấn	280.000
480	HE vữa vát 1,5 m	tấn	401.000
481	HE vữa vuông 1m	tấn	321.000
482	Đạn 0,8 x 0,65 x 0,07	tấn	148.000
483	Đạn 1,5 x 0,65 x 0,07	tấn	246.000
484	Đạn giằng cố ga	tấn	391.000
485	Đầm 1 x 1,5 x 0,1m	tấn	101.000
486	Bộ ga gang có khoá chống mất cấp 163 kg (Giá bao gồm Nắp ga gang + Khung ga gang)	bộ	3.869.000
	Nắp ga gang 56kg	nắp	1.329.000
487	Bộ ghi gang có khoá chống mất cấp 160 kg (Giá bao gồm Nắp ghi gang + Khung ghi gang)	bộ	3.825.000
	Nắp ghi gang 75kg	nắp	1.793.000
488	Bộ ghi gang có khoá chống mất cấp 240 kg (Giá bao gồm Nắp ghi gang + Khung ghi gang)	bộ	5.022.475